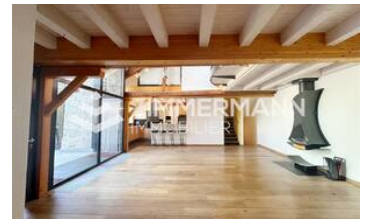


VILLA 10 PIÈCES, 324 M²

CH. DES FRAMBOISES - 1242 SATIGNY

Ref. 3680-011

Loyer: 5 650.-



DESCRIPTIF

Spacieuse villa de standing avec 5 chambres et jardin

Référence : 3680-011

Quartier :

Le chemin des Framboises est idéalement situé dans le quartier de Bourdigny, dans la commune de Satigny. Caractérisé par ses vignobles, ses champs et ses vastes espaces verts, ce lieu de résidence apporte une grande tranquillité et un charme rural. Le hameau est idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité tout en étant proche du centre-ville.

Transports :

L'arrêt de bus 72 « Bourdigny-Dessous » se trouve à moins de 90 mètres de l'immeuble. La gare de Satigny, à proximité immédiate, vous permettra de rejoindre le Centre-ville de Genève en 12 minutes. Le bien est proche des axes routiers.

Commodités :

Le centre-ville de Satigny se trouve à une distance de 3 min en voiture et 20 min à pied. Le CERN est à 5 minutes en voiture. L'aéroport est à 13 minutes en voiture. Le centre commercial de Balexert est à 12 minutes en voiture. L'école de Satigny Mairie est à 2 minutes en voiture et 12 minutes à pied. Le collège de la Golette est à 21 minutes en bus. La gare de Satigny est à 7 minutes en bus. La Zone industrielle de Meyrin est à 5 minutes en voiture.

Cette villa de 10 pièces de 324m² sur 3 niveaux, proposant des prestations et des finitions de standing, est composé comme suit :

GENÈVE (GARE)

Rue de Richemont 19
Case postale 2100 - 1211 Genève 1
Tél. +41 58 201 85 00
geneve@zimmo.ch
Gérance - Location - Courtage
Travaux - Direction - PPE

GENÈVE (LAC)

Rue Jean-Jaquet 15
1201 Genève
Tél. +41 58 201 85 00
geneve@zimmo.ch
Architecture - Juridique
Comptabilité

VAUD

Chemin Renou 2
1005 Lausanne
Tél. +41 58 201 85 00
vaud@zimmo.ch
Gérance - Location
Courtage - Travaux - PPE

VALAIS

Rue des Vergers 14
1950 Sion
Tél. +41 58 201 85 00
valais@zimmo.ch
Gérance - Location
Courtage - Travaux - PPE

FRIBOURG

Route du Lac 19
1763 Granges-Paccot
Tél. +41 58 201 85 00
fribourg@zimmo.ch
Gérance - Location
Courtage - Travaux - PPE

RAISON SOCIALE - WEB

Règle Zimmermann SA
www.zimmo.ch

IDE: CHE 101.719.198

Rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée
- Cuisine agencée et équipée
- Séjour lumineux avec cheminée contemporaine et baie vitrée de plus de 5 mètres
- WC visiteur
- Vestiaire

1er étage :

- Suite parentale avec douche à l'italienne attenante
- 3 chambres à coucher
- Salle d'eau balexert
- Espace bureau

2ème étage :

- Espace ouvert de plus de 30m2 idéal pour salle de jeux ou bibliothèque

En annexe (Avec accès dépendant) :

- Deux belles pièces
- Salle de bains
- Terrasse

Les espaces extérieurs proposent un magnifique jardin arborisé privatif de 800m2 offrant une cabane de jardin et une généreuse terrasse. L'entretien du jardin est inclus dans les charges.

Trois emplacements de parkings extérieurs sont liés au bien.

Voici les documents requis pour votre candidature :

- Pièce d'identité suisse/permis de séjour
- Une attestation de non-poursuite de moins de 3 mois
- Une attestation récente de votre employeur mentionnant la date d'entrée en fonction, le salaire et le type de votre contrat actuel
- Les 3 dernières fiches de salaire

Pour déposer votre candidature, veuillez utiliser le lien suivant :

<https://rentalapplication.zimmermannimmobilier.ch/?ref=3680-011>

PLUS D'INFORMATIONS

- Disponibilité: 08.10.2024
- Pièces: 10
- Surface: 324 m2
- Étage: 0
- Charges: CHF 475.-
- Divers: CHF 275.-
- Bourdigny

DEMANDE DE VISITE

Zimmermann Immobilier SA Agence de Genève

Tél. 058 201 85 00

geneve@zimmo.ch

GENÈVE (GARE)

Rue de Richemont 19
Case postale 2100 - 1211 Genève 1
Tél. +41 58 201 85 00
geneve@zimmo.ch
Gérance - Location - Courtage
Travaux - Direction - PPE

GENÈVE (LAC)

Rue Jean-Jaquet 15
1201 Genève
Tél. +41 58 201 85 00
geneve@zimmo.ch
Architecture - Juridique
Comptabilité

VAUD

Chemin Renou 2
1005 Lausanne
Tél. +41 58 201 85 00
vaud@zimmo.ch
Gérance - Location
Courtage - Travaux - PPE

VALAIS

Rue des Vergers 14
1950 Sion
Tél. +41 58 201 85 00
valais@zimmo.ch
Gérance - Location
Courtage - Travaux - PPE

FRIBOURG

Route du Lac 19
1763 Granges-Paccot
Tél. +41 58 201 85 00
fribourg@zimmo.ch
Gérance - Location
Courtage - Travaux - PPE

RAISON SOCIALE - WEB

Règle Zimmermann SA
www.zimmo.ch

IDE: CHE 101.719.198